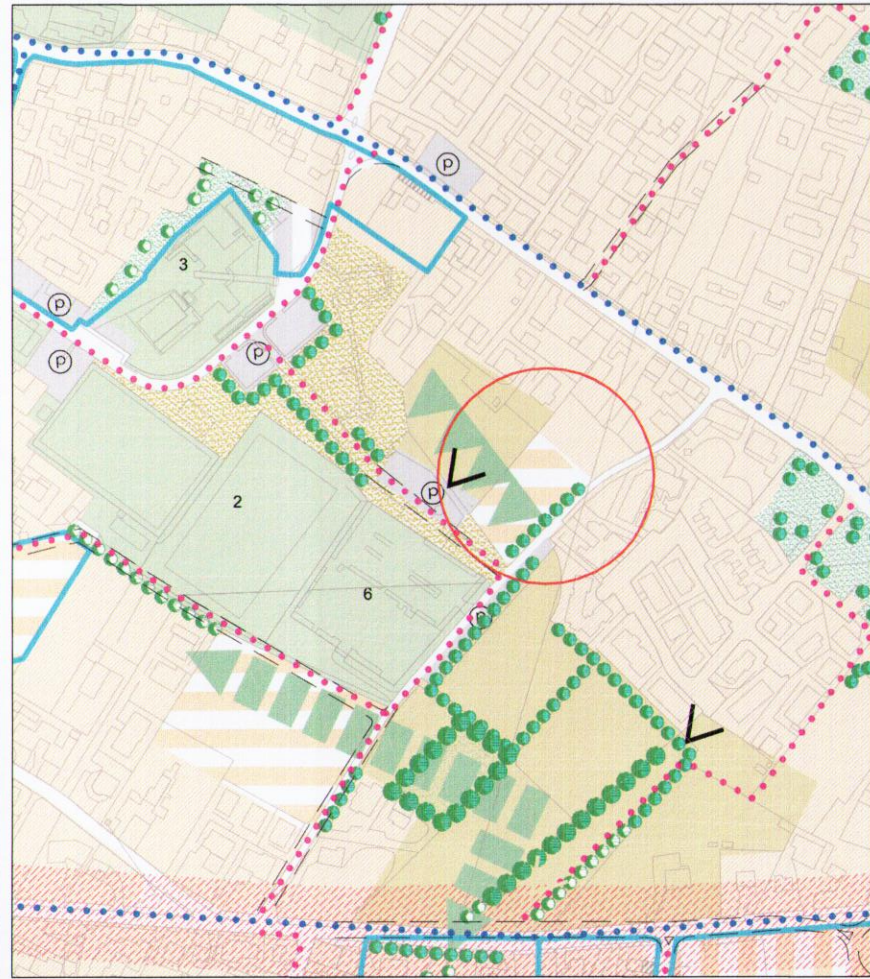




LEGENDA

Aree residenziali

previsioni di P.A.T.

Parco urbano

Siepi di pregio

Coni visuali

Verde di filtro o/o di margine urbano

Siepe Esistente

Vegetazione di Progetto

ESTRATTA PIANO DEL VERDE - scala 1:5000 -



DIVISIONE PROGETTI

0422 484672

0422 483931

progettazione@gruppogenovese.com

www.gruppogenovese.com

VIA GIOVANNI GASPARINI, 50 - 31038 PORCELENGO DI PAESE (TV)

IL PRESENTE DISEGNO È DI NOSTRA PROPRIETÀ E SI VIETA A CHIUNQUE DI RENDERSILO NOTO A TERZI SENZA SPECIFICA AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 89 L. 22/04/1941 N. 633

Richiedente: NORDEST IMPREGROUP SRL

Proprietario: NORDEST IMPREGROUP SRL

Ubicazione: Comune di Paese (TV), Via del Cimitero

Progetto:

Progettisti

Architetto

VITTORINO GENOVESE

Geometra

ANDREA GENOVESE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "ARV 10"

RICEVUTO IL 14 APR. 2016

COMUNE DI PAESE

2.5 PIANO A VERDE

Scala: 1/200

DATA PRESENTAZIONE 27/05/2015

DATA 1° INTEGRAZIONE 01/10/2015

DATA 2° INTEGRAZIONE 10/02/2016

DATA 3° INTEGRAZIONE 20/03/2016

DATA 4° INTEGRAZIONE 07/04/2016

ArchitCAD 18

by

Graphisoft

SCHEMA SIEPE SCHERMANTE

Codice	8U	Descrizione	SIEPE SCHERMANTE arboreo-arbustiva
Pianta		Prospetto	
Specie preferibili		Note tecniche	
Arboree II° grandezza (A): Ontano napoletano (<i>Alnus cordata</i>) Carpino bianco (<i>Carpinus betulus</i>) Leccio (<i>Quercus ilex</i>) Acero americano (<i>Acer negundo</i>) Sorbo (<i>Sorbus intermedia</i>)		Unità d'intervento (rif. art. 10 Reg.): - A2 - Parco urbano, - A3 - Aree soggette a PUA, - B1 - Aree soggette a PUA, - C3 - Pertinenza cimiteriale, - C4 - Pertinenza sanitaria, - E2 - Viabilità generatrice d'inquinamento. Governo: alto fusto (A) - ceduo (B, C)	
Arbustive (B): Oleandro (<i>Nerium oleander</i>) Ligustro del Giappone (<i>Ligustrum japonicum</i>) Carpino bianco (<i>Carpinus betulus</i>) Acero campestre (<i>Acer campestre</i>) Alloro (<i>Laurus nobilis</i>)		Distanze: dalla carreggiata = 1,5 metri dagli edifici = 5,5 metri dai confini = 3 metri da impianti tecnologici = 2 metri dall'asse siepe	
Arbustive (C): Lonicera (<i>Lonicera nitida</i>) Berberis ssp. Nandina (<i>Nandina domestica</i>) Palloni di Maggio (<i>Viburnum opulus</i>) Cotognastro (<i>Cotoneaster franchetti</i>) Fotinia (<i>Photinia x fraseri</i>)		Accorgimenti tecnici: area non pavimentata drenante larga almeno 2 metri (mq 4).	

SCHEMA ARBUSTIVA

Codice	6U	Descrizione	SIEPE MONOFILARE arbustiva
Pianta		Prospetto	
Specie preferibili		Note tecniche	
Arbustive alte (A): Ligustro (<i>Ligustrum vulgaris</i>) Ligustro del Giappone (<i>Ligustrum japonicum</i>) Ibisco (<i>Hibiscus syriacus</i>) Olivio di Bosnia (<i>Elaeagnus angustifolia</i>) Nocciolo (<i>Corylus avellana</i>) Carpino bianco (<i>Carpinus betulus</i>) Acero campestre (<i>Acer campestre</i>) Lonicera (<i>Lonicera nitida</i>)		Unità d'intervento (rif. art. 10 Reg.): - A3 - Aree soggette a PUA, - A4 - Aree consolidate, - A5 - Aree a standard, - B1 - Aree soggette a PUA, - B2 - Aree consolidate, - B3 - Aree a standard, - C2 - Pertinenza sportiva, - E3 - Percorsi ciclopedonali. Governo: ceduo	
Arbustive basse (B): Berberis ssp. Deutzia (<i>Deutzia gracilis</i>) Ligustro a foglie ovali (<i>Ligustrum ovalifolium</i>) Mahonia (<i>Mahonia aquifolium</i>) Palloni di Maggio (<i>Viburnum opulus</i>) Oleandro (<i>Nerium oleander</i>) Piracanta (<i>Pyracantha coccinea</i>) Hebe (<i>Hebe busifolia</i>)		Distanze: dalla superficie pavimentata = 1 metro dagli edifici = 3 metri dai confini = 1,5 metri (A), 0,5 metri (B) da impianti tecnologici = 1,5 metri dall'asse siepe	
		Accorgimenti tecnici: area non pavimentata drenante larga almeno 1 metro.	

SCHEMA SIEPE SCHERMANTE

Codice	9U	Descrizione	SIEPE SCHERMANTE arbustiva
Pianta		Prospetto	
Specie preferibili		Note tecniche	
Arbustive alte (A): Oleandro (<i>Nerium oleander</i>) Ligustro lucido (<i>Ligustrum lucidum</i>) Carpino bianco (<i>Carpinus betulus</i>) Acero campestre (<i>Acer campestre</i>) Alloro (<i>Laurus nobilis</i>) Lauoceraso (<i>Prunus laurocerasus</i>)		Unità d'intervento (rif. art. 10 Reg.): - E2 - Viabilità generatrice d'inquinamento, - E5 - Parcheggi, - C3 - Pertinenza cimiteriale, - C4 - Pertinenza sanitaria, - A3 - Aree soggette a PUA, - A4 - Aree consolidate, - A5 - Aree a standard, - B1 - Aree soggette a PUA, - B2 - Aree consolidate, - B3 - Aree a standard. Governo: ceduo	
Arbustive basse (B): Lonicera (<i>Lonicera nitida</i> , <i>L. pileata</i>) Berberis ssp. Nandina (<i>Nandina domestica</i>) Palloni di Maggio (<i>Viburnum opulus</i>) Cotognastro (<i>Cotoneaster franchetti</i>) Fotinia (<i>Photinia x fraseri</i>) Piracanta (<i>Pyracantha coccinea</i>) Lauoceraso (<i>Prunus laurocerasus</i>) Pittosporo (<i>Pittosporum tobira</i>)		Distanze: dalla carreggiata = 1,5 metri dagli edifici = 5,5 metri dai confini = 1,5 metri (A), 0,5 metri (B) da impianti tecnologici = 1,5 metri dall'asse siepe	
		Accorgimenti tecnici: area non pavimentata drenante larga almeno 1 metro.	

PLANIMETRIA - scala 1:200 -

Verifica superfici a verde ecologico	Scheda	Progetto
Superficie Territoriale (ARV 10 + UMI 5.6) - St	mq 5.337,00	
Superficie ambito intervento PUA "ARV 10" St - Area pereguation Sp = mq 5.337 - 857 =	mq 4.480,00	
Area minima di verde ecologico - Ve (30% St) (calcolata sulla sola superficie di progetto):		
mq 4.480 x 30% =	mq 1.344,00	
Macchia Vegetale Arborea, Arbustiva:		
- macchia Arborea: 30% Ve	mq 403,20	Arborea III° grandezza: mq 414,80
- macchia Arbustiva: 20% Ve	mq 268,80	Arbustiva + Siepe: mq 292,20
	mq 672,00	TOTALE: mq 707,00

VERDE DI STANDARD:
245,50 x 10,10 = mq 255,60

VERDE PRIVATO:
573,00 x 224,00 + 225,80 + 281,10 =
mq 1.303,90

TOTALE: mq 1.559,50

NOTA: - la superficie Ve è data dalla somma delle superfici a verde di standard e dell'area a verde privato, prive delle pavimentazioni esterne delle future abitazioni.

Carpino Bianco

Leccio

Acero Campestre

TIPOLOGIE DI PROGETTO

Arboree III° grandezza :

Carpino bianco (*Carpinus betulus*)
Leccio (*Quercus ilex*)
Carpino bianco (*Carpinus betulus*)
Acero campestre (*Acer campestre*)
Alloro (*Laurus nobilis*)
Nandina (*Nandina nobilis*)
Fotinia (*Photinia x fraseri*)
Pittosporo (*Pittosporum tobira*)
Ligustro a foglie ovali (*Ligustrum ovalifolium*)

Arbustive :

Pittosporo

Alloro

Nandina

Mahonia

Ligustro

Fotinia